

ДОГОВОР № 27/26 на выполнение работ по техническому обслуживанию пожарной сигнализации г.Ақтау 01 03 2026 г. ИП «Гайып Н.И», именуемое в дальнейшем ЗАКАЗЧИК, в лице директора Гайып Н.И, ИНН 960224351130 именуемое в дальнейшем ЗАКАЗЧИК, с одной стороны и ТОО «BB Security Group», гос. лицензия №26002092 от 23.01.2026 года, выданная Государственное учреждение «Отдел по контролю за охранной деятельностью Департамента полиции Мангистауской области, Министерства внутренних дел Республики Казахстан» Министерство внутренних дел Республики Казахстан, именуемое в дальнейшем ИСПОЛНИТЕЛЬ, в лице директора Бегерұлы Берік, действующего на основании Решение №1 от 24.12.2025г., Приказ №1 от 24.12.2025г., с другой стороны, а вместе именуемые как СТОРОНЫ, заключили настоящий договор о нижеследующем	Техникалық қызмет көрсету бойынша жұмыстарды орындау № 27/26 ШАРТТЫ «01 03 2026 ж. Ақтау қ. ЖК «Гайып Н.И» атынан, бұдан әрі ТАПСЫРЫС БЕРУШІ деп аталатын, директоры Гайып Н.И бір тараптан, және «BB Security Group» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі атынан, «Қазақстан Республикасы Ішкі істер министрлігі Маңғыстау облысының полиция департаментінің күзет қызметін бақылау департаменті» мемлекеттік мекемесі (Қазақстан Республикасы Ішкі істер министрлігі) 2026 жылғы 23 қаңтардағы № 26002092 мемлекеттік лицензия, бұдан әрі ОРЫНДАУШЫ деп аталатын, 24.12.2025 жылғы № 1 шешімі, 24.12.2025 жылғы № 1 бұйрығы негізінде әрекет ететін, директоры Бегерұлы Берік, келесі тараптан, бірлесіп ТАРАПТАР деп аталынған екі жақ төмендегідей Шартты жасасты
1. Предмет договора. 1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по проведению ежемесячного технического обслуживания средств пожарной сигнализации расположенного по адресу: г. Ақтау 16 мкр., здания-56, ЖК «Жасмин» д/с «Ақ Бөбек». 1.2. Выполняемые работы согласно настоящему Договору, должны соответствовать требованиям государственных стандартов Республики Казахстан. 1.3. Замена неисправного оборудования осуществляется после оплаты Заказчиком стоимости нового исправного оборудования.	1. Шарттың мәні. 1.1. Тапсырыс беруші тапсырады, ал Орындаушы Ақтау қаласы, 16 шағынаудан, 56 ғимарат, ЖК «Жасмин» «Ақ Бөбек» балабақшасы мекенжайында орналасқан өрт дабылдағыштың құралын ай сайынғы техникалық тексеру жүргізу бойынша міндеттерді мойнына алады. 1.2. Осы Шартқа сәйкес орындалған жұмыстар Қазақстан Республикасының мемлекеттік стандарттарының талаптарына сәйкес келуі тиіс. 1.3. Бұзылған жабдықты ауыстыру Тапсырыс беруші жаңа ақаусыз жабдықтың бағасын төлегеннен кейін жүзеге асырылады.
2. Права и обязанности Сторон. 2.1. Заказчик: 1) поручает Исполнителю выполнение работ в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором; 2) обеспечивает доступ Исполнителю к местам выполнения работ, и выполнение согласованных сроков, необходимых для выполнения работ; 3) обеспечивает оплату выполненных работ в соответствии с пунктом 4 настоящего Договора; 4) в случае полного или частичного невыполнения условий настоящего Договора по вине Исполнителя, вправе требовать у него соответствующего возмещения; 5) осуществляет контроль за исполнением настоящего Договора; 6) обязуется передать Исполнителю документацию и информацию, необходимые для выполнения работ по настоящему Договору; 7) консультирует Исполнителя по вопросам выполнения Договора на выполнение работ (оказание услуг); 8) производит приемку выполненных работ по настоящему Договору услуг; 9) оплачивать счета на оплату на новое исправное оборудование. 2.2. Исполнитель: 1) обязуется выполнить работы в соответствии с объемами, сроками, указанными в настоящем Договоре, надлежащего качества и по цене, предусмотренной настоящим Договором; 2) самостоятельно приобретает материальные ресурсы, необходимые для исполнения настоящего Договора на выполнение работ; 3) вправе запрашивать и получать в установленном порядке у Заказчика документацию и информацию, необходимые	2. Тараптардың құқықтары мен міндеттері. 2.1. Тапсырыс беруші: 1) Орындаушыға жұмысты осы Шартта қарастырылған тәртіп пен міндеттерде жасауды тапсырады; 2) Орындаушыға жұмыс орындары мен жұмысқа қажетті келісілген уақытты жүзеге асыру мүмкіндігін береді; 3) осы Шарттың 4-тармағына сәйкес орындалатын жұмыстарды төлеуді қамтамасыз етеді; 4) Орындаушының кінәсінен осы Шарттың талаптарын толық немесе ішінара орындамаған жағдайда, одан тиісті өтемақы төлеуге құқығы бар; 5) осы Шарттың орындалуын бақылайды; 6) Орындаушыға осы Шарт бойынша жұмыстарды орындау үшін қажетті құжаттар мен мәліметтерді беруге міндеттенеді; 7) Орындаушыға жұмыстарды (қызметтерді) орындауға арналған Шартты орындау туралы кеңес береді; 8) Осы қызмет көрсету Шарты бойынша орындалатын жұмыстарды қабылдауды жүзеге асырады; 9) жаңа ақаусыз жабдықтың төлем шотын. 2.2. Орындаушы: 1) осы Шартта қарастырылған тиісті сапа мен баға бойынша осы Шартта көрсетілген шамаға, мерзімге сәйкес жұмыстарды жасауға міндеттенеді; 2) жұмыстарды жасауға осы Шартты орындау үшін қажетті материалдық ресурстарды өз бетінен иеленеді; 3) Тапсырыс берушіден осы Шартты орындауға қажетті құжатты және ақпаратты белгіленген тәртіппен сұратуға және алуға құқылы; 4) Тапсырыс берушіден жұмыстарды орындау үшін осы Шартты іске асыру туралы кеңес алуға құқығы бар; 5) осы Шарттың 4-тармағына сәйкес осы Шарт бойынша орындалатын жұмыстарға ақы алуға құқылы;

для выполнения настоящего Договора на выполнение работ; 4) вправе получать консультации у Заказчика по вопросам выполнения настоящего Договора на выполнение работ; 5) вправе получать оплату за выполненные работы по настоящему Договору, в соответствии с пунктом 4 настоящего Договора; 6) в случае полного или частичного невыполнения условий настоящего Договора по вине Заказчика вправе требовать у Заказчика соответствующего возмещения.	6) Тапсырыс берушінің кінәсінен осы Шарттың міндеттерін толық немесе ішінара орындамаған жағдайда Тапсырыс берушімен үнісі қайтаруды талап етуге құқылы.
3. Порядок сдачи и приемки выполненных работ. 3.1. При завершении выполнения работ, в целом, Исполнитель производит запись о перечне выполненных работ во время проведения технического обслуживания и о техническом состоянии установок в акте по техническому обслуживанию и текущему ремонту установок в период с 10 по 29-е число каждого месяца. 3.2. В случае несоответствия выполненных работ, требованиям государственных стандартов Республики Казахстан, Заказчик и Исполнитель обязаны составить акт с перечнем дефектов. Указанные претензии должны быть предъявлены Заказчиком в течение семи дней со дня получения им документов, подтверждающих выполнение работ. Исполнитель обязан произвести необходимые исправления без дополнительной оплаты.	3. Орындалған жұмыстарды тапсыру және қабылдау тәртібі. 3.1. Жұмыстың аяқталуына байланысты Орындаушы жұмыстарды орындау кезінде, сондай-ақ әр айдың 10-нан 29-на дейінгі аралықтағы бөлімшелерді техникалық қызмет көрсету және жөндеу жұмыстарына техникалық қызмет көрсету кезінде орындалатын жұмыстардың тізімін жасайды. 3.2. Орындалған жұмыстың Қазақстан Республикасының мемлекеттік стандарттарының талаптары сақталмаған жағдайда Тапсырыс беруші мен Орындаушы ақаулықтардың тізбесі бар акт жасайды. Осы талаптарды Тапсырыс беруші жұмыстарды орындауды растайтын құжаттарды алған күннен бастап жеті күн ішінде ұсынуы тиіс.
4. Порядок поставки и расчетов. 4.1. Ежемесячная стоимость работ по договору составляет 10 000 (десять тысяч) тенге. 4.2. Стоимость выполненных работ является постоянной и не подлежит изменению на весь период действия настоящего Договора. 4.3. Датой выполнения работ, считается дата, указанная в акте по техническому обслуживанию и текущему ремонту установок.	4. Жеткізу және есептеу тәртібі. 4.1. Шарт бойынша жұмыстың айлық құны 10 000 (он мың) тенге. 4.2. Орындалған жұмыстың құны тұрақты болып табылады және және осы Шарттың аяқталуына дейін өзгеріс енгізілмейді. 4.3. Жұмысты орындау күні техникалық қызмет көрсету және қондырғыларды жөндеу актісіндегі күн болып саналады.
5. Ответственность Сторон. 5.1. Ни одна из Сторон не будет нести ответственности перед другой Стороной за косвенные убытки, расходы, потери или упущенную выгоду, вытекающие или возникающие из настоящего Договора 5.2. ТОО «BB Security Group» освобождается от ответственности сторон в случае, когда она докажет отсутствие своей вины. 5.3. Заказчик обязан оплатить расходы по ремонту технических средств пожарной сигнализации, если они вышли из строя по его вине или пришли в негодность вследствие морального, физического износа, за исключением периода действия гарантии на установленное оборудование и гарантийного срока обслуживания. 5.4. В случае, если неисправности (неполадки) оборудования пожарной сигнализации возникли по вине Исполнителя, устранение дефектов или замена оборудования производится за счет Исполнителя. Исполнитель не несет ответственность за умышленную или неосторожную порчу как оборудования, так и составных частей, неправильную эксплуатацию системы Заказчиком. 5.5. Все споры, возникающие в связи с исполнением настоящего Договора, подлежат рассмотрению в порядке, установленном действующим законодательством Республики Казахстан. Любые изменения и дополнения в настоящем Договоре должны быть оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями Сторон.	5. Тараптардың жауапкершілігі. 5.1. Тараптардың ешқайсысы басқа тараптың алдында осы Шарттан туандайтын және пайда болатын жанама зиянға, шығындарға, жоғалуға, ұтылған пайдаға жауап бермейді. 5.2. «BB Security Group» ЖШС тараптардың жауапкершілігінен босатылады, егер ол өз кінәсінің жоқтығын дәлелдесе. 5.3. Тапсырыс беруші өрт дабылының техникалық құралдарын жөндеу бойынша шығындарды төлеуге міндетті, егер оның кесірінен істен шыкса немесе орнатылған жабдыққа кепілдік мерзімі мен кепілдік қызмет көрсету мерзімін қоспағанда моральдік, физикалық тозуға байланысты жарамсыз болып қалса. 5.4. Оператордың кінәсінен авариялық жабдықтың бұзылуы (ақаулықтары) болған жағдайда ақаулықтарды жою немесе жабдықты ауыстыру Оператор есебінен жүзеге асырылады. Клиент жабдықты және оның бөліктерін қасақана немесе ұқыпсыз зақымдаса, жүйемен дұрыс жұмыс істемесе Оператор жауапты емес. 5.5. Осы Шарттың орындалуына байланысты туындайтын барлық даулар ҚР-ның заңдарында белгіленген тәртіппен қаралады. Осы Шартқа енгізілген кез-келген өзгерістер мен толықтырулар жазбаша түрде жасалып, тараптардың уәкілетті өкілдері қол қояды.

6. Срок действия Договора и порядок внесения в него изменений и дополнений.

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания договора и действует до **31 декабря 2026г** и считается продленным на тех же условиях на каждый последующий календарный год, а в части взаиморасчетов, до их полного исполнения.

6.2. Досрочное расторжение Договора может быть произведено по инициативе любой из СТОРОН с предварительным уведомлением другой стороны не менее, чем за 15 (пятнадцать) календарных дней.

6.3. Любые изменения и дополнения к настоящему договору должны быть оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями СТОРОН и составляют его неотъемлемую часть.

7. Форс-мажор.

7.1. Любая из СТОРОН не несет ответственности за невыполнение частично или обязанностей по настоящему Договору, если оно возникает при следующих обстоятельствах: пожар, землетрясение и другие стихийные бедствия, война, военные операции и правительственные решения, которые делают невозможным исполнение настоящего Договора или другие обстоятельства, возникающие не по вине обеих СТОРОН после заключения Договора.

8. Заключительные положения.

8.1. Настоящий Договор составлен в письменной форме в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

9. Адреса и банковские реквизиты Сторон.

ИСПОЛНИТЕЛЬ/ ОРЫНДАУШЫ

ТОО/ЖШС «BB Security Group»

130000, г. Актау, 22 мкр, зд. 49

Тел. + 7 (701) 216-33-90, + 7 (705) 401 57 96 кр.

ИИК KZ 21601A231012260111

АО «Народный Банк Казахстана»

г. Актау

BIK HSBKKZKX

БИН 251240037554

Директор



Бегерұлы Б.

6. Шарттың мерзімі және оған өзгерістер мен толықтырулар енгізу тәртібі.

6.1. Осы Шарт қол қойылған сәттен бастап күшіне енеді және 2026 жылдың 31 желтоқсанына дейін жарамды және әрбір келесі күнтізбелік жыл үшін бірдей шарттармен ұзартылған болып есептеледі, ал өзара есеп айырысу жағдайында оларды толық орындағанға дейін.

6.3. Осы Шартка енгізілген өзгерістер мен толықтырулар жазбаша түрде жасалуы, ТАРАПТАРДЫҢ өкілетті өкілдері қол қоюы қажет және оның ажырамайтын бөлігін жасайды.

6. Форс-мажор.

7.1. Тараптардың қайсысы болса да осы Шарт бойынша міндеттерді орындамағаны үшін келесі жағдайларда жауапкершілік артпайды: өрт, жер сілкіну және т.б. дүлей апаттар, соғыс, әскери операция және бұл Шартты орындау мүмкін емес болатын үкіметтік шешім немесе Шарт жасалғаннан кейін ТАРАПТЫҢ екеуінінде кінәсіздігінен болған басқа да жағдайлар.

8. Қорытынды ережелер.

8.1. Осы Шарт жазбаша түрде бірдей заңды күші бар 2 данадан жасалған.

9. Тараптардың мекен-жайы және банк деректемелері.

ЗАКАЗЧИК/ТАПСЫРЫС БЕРУШІ

ИП/ЖК Ғайып Н И

130000, Актау к, 26 ш/аудан, 14үй, офис/ 55 пәтер

ЖСК KZ07722S000018715478

АО «Kaspi Bank» Ақтау қаласы

БСК CASKZKA

ЖСН 960224351130

Тел: 8 (701) 888 09 32

Директор

M.O.

Ғайып Н И

ПРИЛОЖЕНИЕ №1 к Договору №27/26 от « <u>08</u> » <u>03</u> 2026 года.	<u>03</u> 2026ж. №27/26 Шартына №1 ҚОСЫМША
ТИПОВОЙ РЕГЛАМЕНТ №3 технического обслуживания системы пожарной сигнализации	Орт дабылдың техникалық қызмет көрсету жүйесінің №3 ТӨРТІП ҮЛГІСІ

Перечень работ/Жұмыс тізімі	Заказчик/Тапсырыс беруші	Исполнитель/Орындаушы	
		I вариант/ I нұсқа	II вариант/ II нұсқа
1	2	3	4
1. Внешний осмотр составных частей установки(приемно-контрольного устройства или прибора из вещателей, шлейфа сигнализации) на отсутствие механических повреждений, коррозии, грязи, прочности крепления, наличие пломб и т.д./ 1. Механикалық зақымданудың, коррозиялық, ластанудың, бекітудің беріктігін, тығыздағыштардың және т.б. болмауы үшін орнату компоненттерін (қабылдау-бақылау құрылғысы немесе хабар таратушы құрылғылар, дабыл шлейфі) сыртқы тексеру.	Ежедневно/ Күнделікті	Ежемесячно/ Ай сайын	Ежеквартально/ Токсан сайын
2. Контроль рабочего положения выключателей и переключателей, исправности световой индикации, наличия пломб на приемно-контрольном устройстве (приборе)/ 2. Қосқыштар мен ажыратқыштардың жұмыс жағдайын, жарық индикациясын жөндеуін, қабылдау-бақылау құрылғысында пломбаның барын бақылау	Ежедневно/ Күнделікті	Ежемесячно/ Ай сайын	Ежеквартально/ Токсан сайын
3. Контроль основного и резервного источников питания и проверка автоматического переключателя питания с рабочего ввода на резервный/ 3. Негізгі және резервтік қуат көздерін бақылау және жұмыс істейтін кіріс сигналының резервтік көшірмесінен автоматты қуат қосқышын тексеру	Ежедневно/ Күнделікті	Ежемесячно/ Ай сайын	Ежеквартально/ Токсан сайын
4. Проверка способности составных частей установки(приемно-контрольного прибора, из вещателей, оповещателей, измерения параметров шлейфа сигнализации и т.д.)/ 4. Орнату компоненттерінің (басқару панелі, таратқыштар, дабылдар, дабыл циклінің параметрлерін өлшеу және т.б.) қабілетін тексеру		Ежемесячно/ Ай сайын	Ежеквартально/ Токсан сайын
5. Профилактические работы/ 5. Профилактикалық жұмыстар		Ежемесячно/ Ай сайын	Ежеквартально/ Токсан сайын
6. Проверка работоспособности установки/ 6. Орнатудың жұмысқа қабілеттілігін тексеру		Ежемесячно/ Ай сайын	Ежеквартально/ Токсан сайын
7. Метрологическая проверка КИП(при наличии)/ 7. Метрологиялық тексеру БӨА(бар болған жағдайда)	1 раз в 3 года/ 3 жылда 1 рет		
8. Измерения сопротивления защитного и рабочего заземления/ 8. Қорғаныс және жұмысшы жерге қосуға	1 раз в 3 года/ 3 жылда 1 рет		

қарсыласуды өлшеу			
9. Измерение сопротивления изоляции электрических цепей/ Электр тізбектерінің оқшаулау келергісін өлшеу	1 раз в 3 года/ 3 жылда 1 рет		

Директор: Бегерұлы Б.  М.П.	Директор Ғайып Н.И.  М.И.
--	---